

# DOHODA O UKONČENÍ MANDÁTNÍ SMLOUVY

(dále jen „*Dohoda*“)

Město Roudnice nad Labem

IČO: 002 64 334

se sídlem Karlovo náměstí 21

413 01 Roudnice nad Labem

zastoupené: zastoupené: Ing. Františkem Padělkem, starostou města

(dále jen „*Mandatář*“)

a

Společenství vlastníků č.p. 1098, Roudnice n.L.

IČO: 254 49 834

se sídlem Sokolská 1098, 413 01 Roudnice nad Labem

vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem pod sp. zn. S 1245

zastoupená: Markem Jiráskem, předsedou výboru a Ing. Lucií Ercoliovou, místopředsedou výboru

(dále jen „*Mandant*“)

(*Mandatář a Mandant dále společně jen „Smluvní strany“*)

## 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Původní mandatář – společnost Teplo - byty, s.r.o., IČO: 254 16 693, se sídlem Roudnice nad Labem, Alej 17. listopadu 1101, PSČ 41301 (*dále jen „Původní mandatář“*), byl zrušen bez likvidace převodem jmění na společníka v souladu s § 337 a násl. zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů. K zániku poškozeného došlo dne 1. 1. 2023. Přejímajícím společníkem (právním nástupcem) je Město Roudnice nad Labem, IČO: 002 64 334, se sídlem Karlovo náměstí 21, 413 01, Roudnice nad Labem.
- 1.2 Původní mandatář a Mandant uzavřeli dne 1. 6. 2009 *Mandátní smlouvu* (*dále jen „Smlouva“*), jejímž předmětem je obstarávání výkonů spojených se správou, provozem a opravami společných částí domu v sídlem Mandanta, dále zajišťování dodávek služeb spojených s užíváním jednotek, vedení účetnictví a rozúčtování cen služeb na jednotlivé vlastníky jednotek.
- 1.3 Vzhledem k zániku Původního mandatáře převodem jmění na společníka je smluvní stranou Smlouvy nově Mandatář.

## 2. PŘEDMĚT DOHODY

- 2.1 Smluvní strany se dohodly na ukončení Smlouvy v souladu s čl. VI. odst. 1 Smlouvy ke dni **29. února 2024**, a to za níže uvedených podmínek.
- 2.2 Smluvní strany prohlašují, že ke dni ukončení Smlouvy jsou vyrovnány všechny oboustranné závazky a pohledávky, předány zpět veškeré písemnosti a důležité dokumenty.

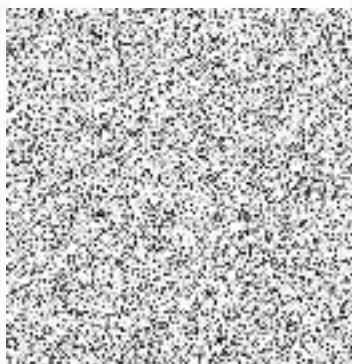
### 3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu Smluvními stranami.
- 3.2 Dohoda je vyhotovena ve dvou vyhotoveních stejného znění a významu, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 3.3 Smluvní strany prohlašují, že Dohoda byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany se před podpisem Dohody seznámily s jejím obsahem a bez výhrad s ním souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
- 3.4 V případě, že některé ustanovení Dohody je nebo se stane neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení Dohody platná a účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné či neúčinné ustanovení Dohody ustanovením jiným, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.
- 3.5 Město Roudnice nad Labem ve smyslu ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, osvědčuje touto doložkou, že byly splněny veškeré podmínky pro platnost tohoto právního jednání stanovené tímto zákonem. Uzavření Dohody bylo schváleno usnesením Rady města Roudnice nad Labem č.74/2024 ze dne 21.února 2024

Dne 28-02-2024



**Město Roudnice nad Labem**  
Ing. František Padělek  
starosta



Dne 29-02-2024



**Společenství vlastníků č.p. 1098,  
Roudnice n.L.**  
Marek Jirásek  
výboru



**Společenství vlastníků č.p. 1098,  
Roudnice n.L.**  
Ing. Lucie Ercoliová  
Místopředseda výboru